

Medlemsmøde den 8.2.2012.

Medlemsmødet var indkaldt med henblik på at give et samlet overblik over og debat om indstillingerne fra de forskellige udvalg, der er nedsat i forbindelse med bygningen af ny bådahal.

Dagsorden:

1. Velkommen – hensigt med mødet
2. Status - stude og økonomi
3. 1.sals-Udvalg
4. Badstue-Udvalg
5. Bådahal-Udvalg
6. Fundraising-Udvalg
7. Bådplads-Udvalg
8. Kajak-Udvalg
9. Værksteds-Udvalg
10. Vedtægts-Udvalg
11. Eventuelt
12. Afrunding

Arne bød velkommen til en talrig forsamling. Byggeriets stude blev gennemgået. Der er en forsinkelse på et par uger i øjeblikket, men optimisme blandt entreprenørerne med hensyn til at indhente planen. Den 17. marts skal bådene flyttes fra HDR til HRs nye bådahal. Frivillige anmodes om at møde op. Bådehallen vil ikke være færdigindrettet, så bådene kommer til at stå på gulvet, men flytningen er nødvendig for at rømme HDR. Alt i alt ser det ud til, at sæsonen kan starte til tiden, om end der stadig vil være byggeaktiviteter til ca. 1. maj.

Saunaen ankommer i fuldt færdig stand i april/maj måned. Den afventer i øjeblikket teaktræ til beklædning, som er på vej. Badebroen er der i øjeblikket ved at blive taget fornyet tilbud på.

Byggeudgifterne holder sig indenfor det budgetterede, selvom vi har en snæver margin for uforudsete udgifter. Den samlede byggesum er ca. 7,5 mio. kr. Der er skaffet tilsagn om støtte fra kommunen og fonde på ca. 2,5 mio. kr. Den resterende byggesum er dækket ind ved egenfinansiering samt realkreditlån i sommerhuset og lån fra et af medlemmerne, medens der er opnået tilsagn om fremtidigt realkreditlån i klubbygningerne. Sidstnævnte kræver en lejekontrakt på grunden, som er ved at blive fremskaffet fra kommunen.

Hellerup Havn har 100 års jubilæum i år, og der planlægges en jubilæumsaktivitet, der kommer til at inkludere alle havnens klubber, i juni måned.

3. Førstesalsudvalg v. Jesper P.

Udvalget har haft fokus på at indrette fitness rummet med udstyr, der styrker roeren. Man ønsker ikke en direkte konkurrence med kommercielle fitness centre. Især er der behov for at kunne have dobbelt så store hold til ergometerspinning som der er mulighed for i dag. Der er dog ønske om at supplere, så der både bliver mulighed for kredsløbs- og styrketræning.

Styrketræning indebærer vægte, og der foreslås derfor et hjørne indrettet med gulvbelægning, der kan tåle, at vægte bliver tabt. Udvalget fremlagde en ønskeliste for udstyr og en indretningsplan som nedenstående tegning. Det understregedes dog, at indretningen er fleksibel, idet ergometre m.v. let kan flyttes rundt.

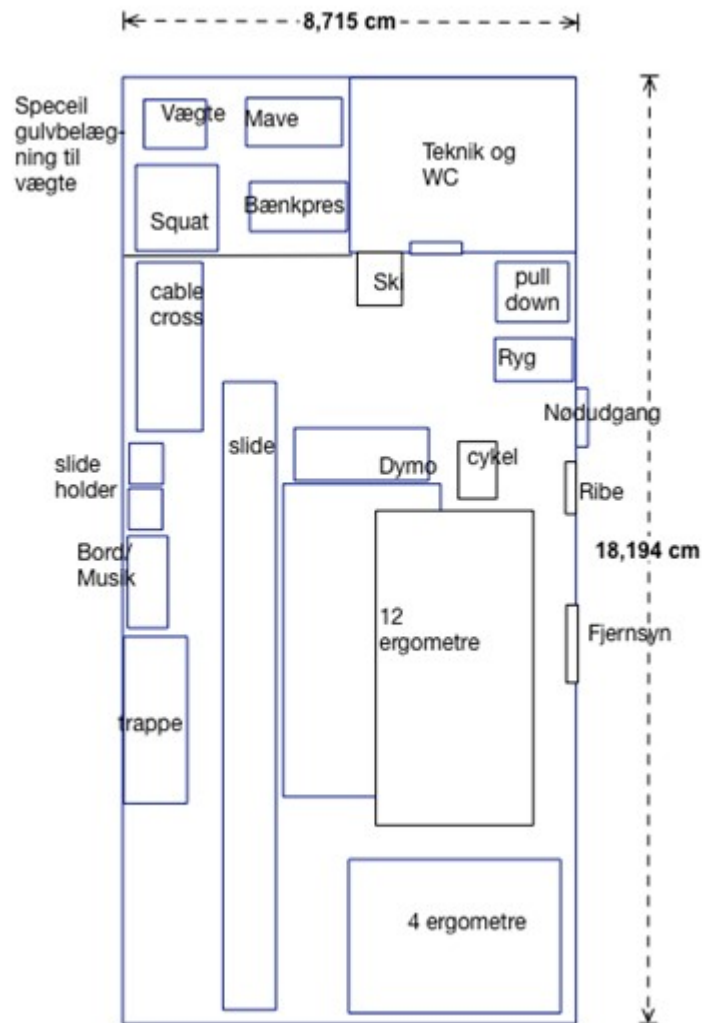
Hellerup Roklub

På tegningen er nord til højre med nødudgang til Hellerup Sejlklubs terrasse. Nederst er glasskydedørene mod øst, hvor der vil være en lille terrasse udenfor.

Ud over fitness udstyret er der påtænkt AV udstyr i form af TV, musikanlæg, headset, computer og videokamera.

Investeringerne ved indkøb af det foreslåede udstyr er i alt ca. 260.000 kr.

Der er ikke taget stilling til, hvorledes instruktørbehovet skal dækkes.



4. Badstueudvalg v. Julle.

Badstuehistorien i HR blev gennemgået med nedbrændinger, genopbygninger, klubaktiviteter og logo. Det gamle navn 'Drivhuset' med tilhørende logo (isbjørn foran den opgående sol) genoplives. Udvalget har studeret mange vinterbadeklubber, og har udarbejdet et forslag til reglement for Drivhuset i fremtiden. Der forventes op til 500 eksterne medlemmer. Selve badstuen kan rumme ca. 20 badegæster. Sæsonen er tænkt at gå fra 1. september til slutningen af april med en daglig åbningstid fra 06:00 til 21:00, dog således, at perioden fra 10:00 til 15:00 er med ovnen i stand by.

Det er tanken, at Drivhuset skal kunne tilbyde særlige arrangementer, f. eks. fuldmånebadning, på linje med andre vinterbadeklubber.

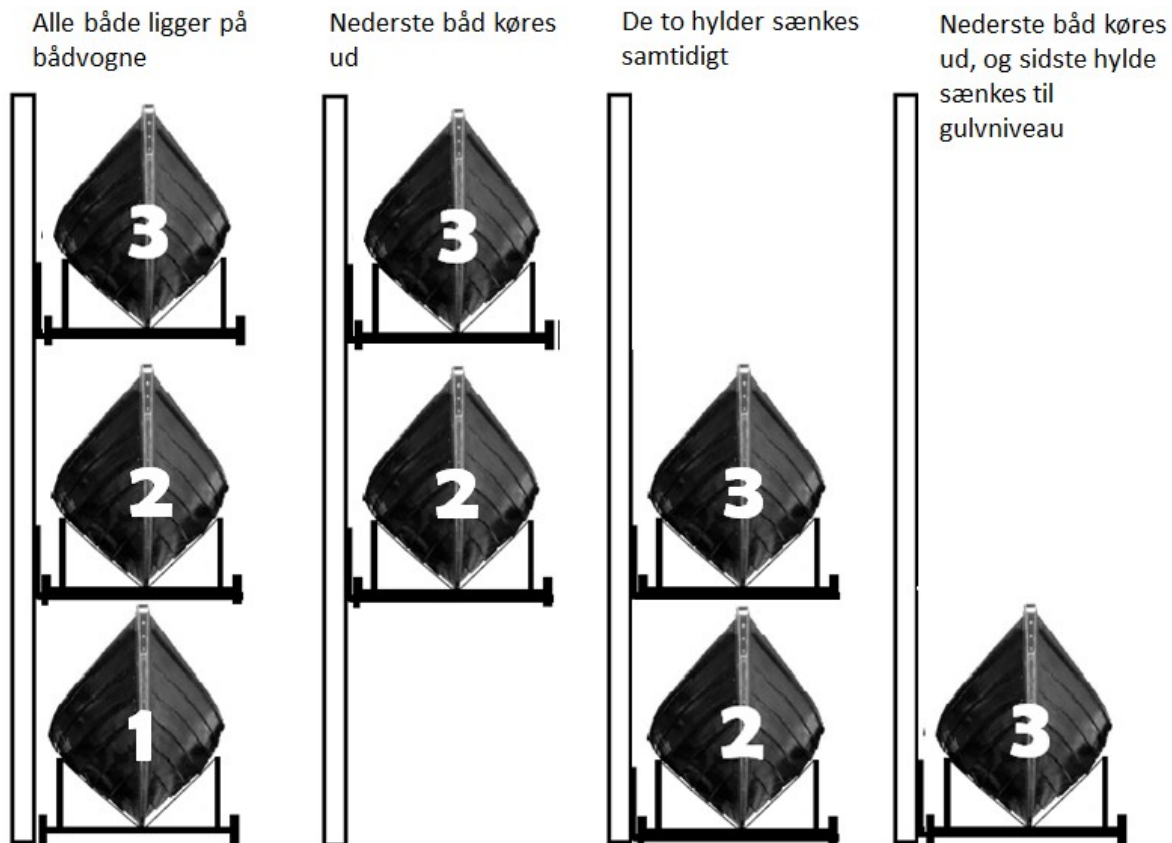
Der vil være fri adgang for aktive medlemmer af HR, medens et medlemskab alene til Drivhuset skal kunne opnås får et årskontingent i størrelsesordenen 700 kr. plus nøglegebyr.

Der er ikke selvstændige investeringsforslag fra udvalget, idet den færdige sauna er en del af byggeprojektet. Driftsudgifter og kontingentindtægter indregnes i HRs budget.

Der er allerede nu mulighed for at skrive sig på en venteliste ved henvendelse til Julle.

5. Bådehal v. Anders B.

Bådhalerne foreslås indrettet med størst mulig fleksibilitet og udnyttelse af rummene. Derudover sikres en ergonomisk rigtig løsning, så tunge løft så vidt muligt undgås. Det foreslås derfor at der i stedet for faste hylder installeres bådelevatorer, hvor hylderne kan bevæges op og ned elektrisk. Princippet er vist i følgende fire situationer:



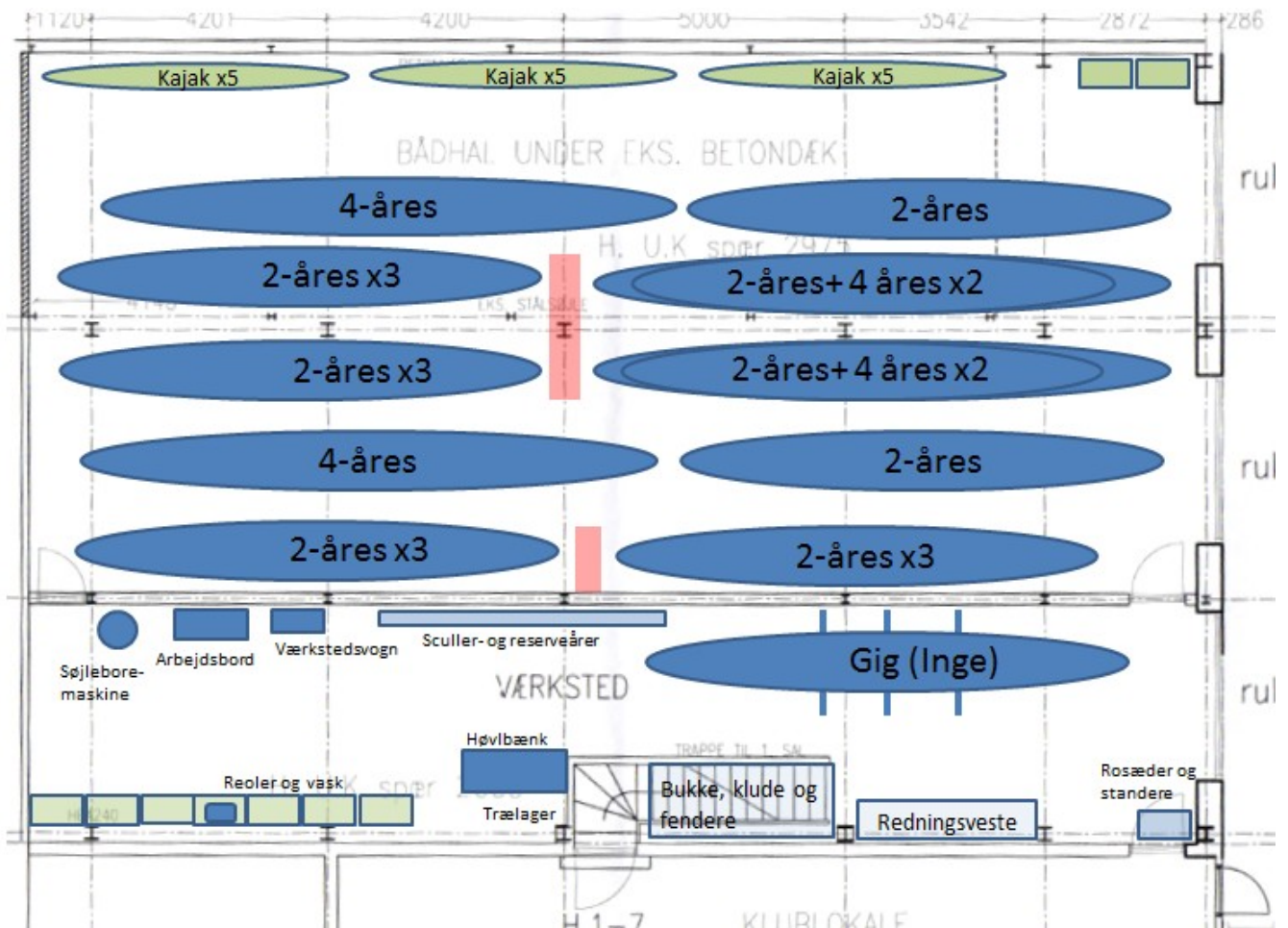
De bevægelige hylder løfter under bådvoanen på samme måde som en gaffeltruck. Alle både vil således ligge på vogne. Der påtænkes indkøbt seks af sådanne sæt elevatorsøjler, som hver har plads til tre robåde.

Plads til kajaker er etableret langs nordvæggen ind imod HDR. Der kan her etableres hylder på væggen og opbevaringsplads for pagajer og andet kajakudstyr.

Single scullere er tænkt ophængt i loftet i mellemgangene som hidtil.

Investeringerne ved indretning som foreslået er estimeret til 290.000 kr. Der arbejdes dog stadig på en nedbringelse, idet der tages flere tilbud.

Indretning af bådehal og værksted er illustreret på den følgende side.



Den sydligste af hallerne rummer værksted, som tænkes opvarmet til ca. 15 grader I vinterperioden, medens resten blot holdes frostfrit.

6. Fundraising v. Rasmus Å. M.

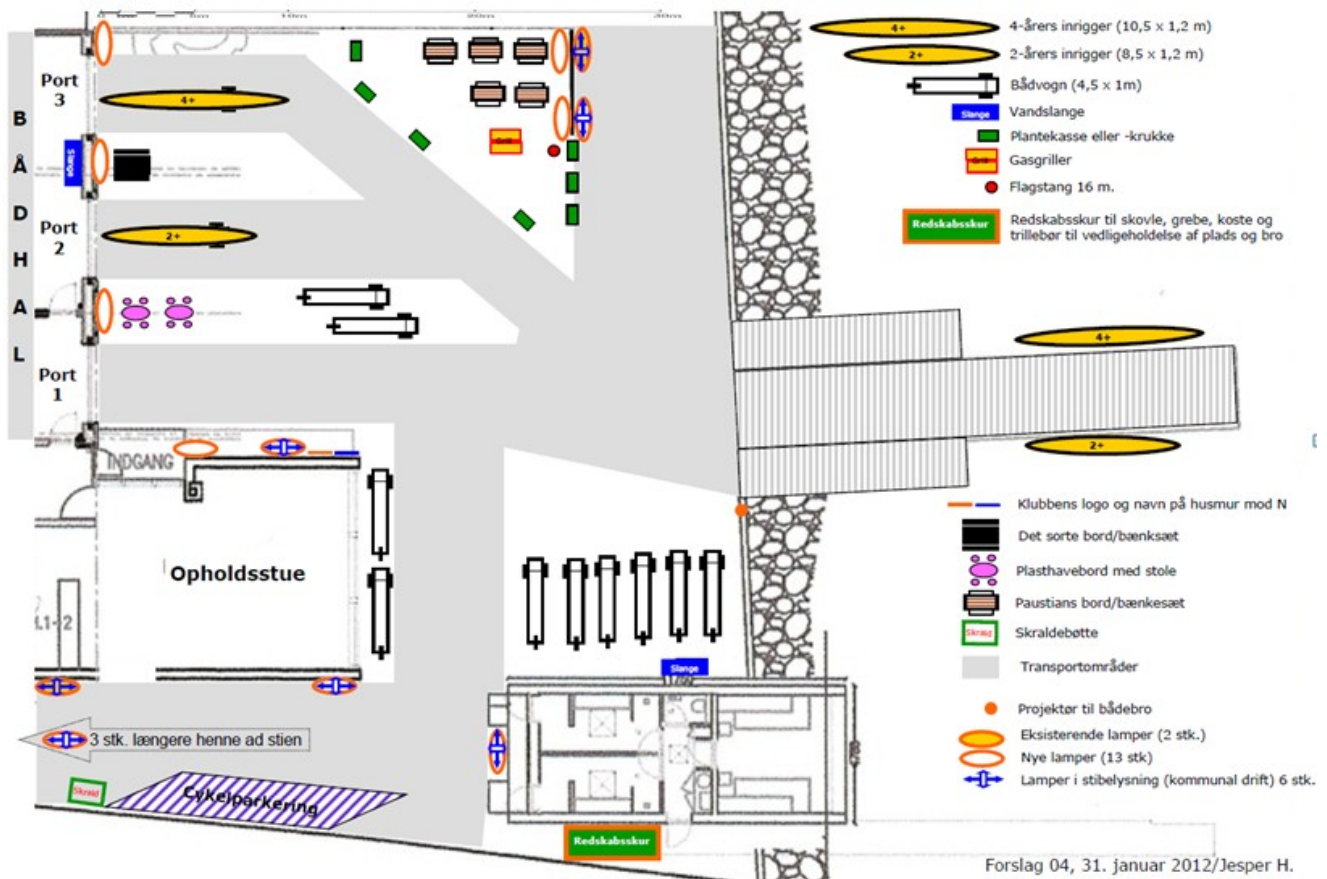
Fundraising udvalget har identificeret fonde og legater, der kan søges, men foreløbigt er der ikke indkommet tilsagn ud over de som bestyrelsen tidligere har opnået.

Ved studie af andre klubbers sponsorprogrammer, f.eks. Roskilde Roklubs og Bagsværds, er man kommet til, at marketingværdien af eksponering i en roklub er begrænset, hvorimod der er muligheder ved at give sponsorer nogle rettigheder, f. eks. mulighed for at lave events, nogle adgangskort til fitness og badefaciliteter. Roskilde får 250.000 kr. i sponsorer mod pakker med personalegoder som f.eks. motionskort, en årlig event, mulighed for lokaleleje.

Hvis vi skal gøre noget i den retning kræver det, at vedtægterne åbner mulighed for at bestyrelsen i bestemte sammenhænge kan tillade adgang til vores faciliteter til andre end medlemmer.

7. Bådplads v. Anne Marie.

Bådpladsen skal indrette, så den bliver pæn, praktisk og brugbar. Udvalget har lagt vægt på, at man skal kunne manøvrere bådene på den nu formindskede plads, samtidig med at man skal kunne sidde ude og spise. Indretningen foreslås som nedenstående:



Investeringerne til etableringen forventes i størrelsesordenen 100.000 kr.

8. Kajakudvalg v. Johnny K.

Kajakgruppen er overvejende positivt indstillet overfor at indføre kajaker i HR. Der foreslås indkøbt 10 kajaker, 6 tur- og 4 hav-. Det forventes, at der vil blive ca. 50 brugere af disse.

Der vil fra en start ikke være uddannede instruktører i klubben. Der findes imidlertid et af Dansk Kano- og kajakforbund godkendt certifikat, EPP2 (European Paddle Pass), som kan erhverves til henholdsvis tur- og havkajak. Man vil kræve dette certifikat eller, for kajakroere, der er oplært før dette blev indført, at de kan demonstrere kompetencer på et tilsvarende sikkerhedsniveau.

Det anbefales, at vi i 2012 blot forbereder en initiering af kajakporten ved indkøb af ti kajaker for at komme i gang og for at tiltrække uddannede kajakroere ind i klubben og først i 2013 planlægge uddannelse m.v. De forventede investeringer i forbindelse med kajaker er 108.000 kr.

Der er fremsendt forslag til reglement for kajakroning.

Placering af kajaker i bådehallerne er vist på tegning under bådehalsudvalg.

9. Værksted v. Anders B.

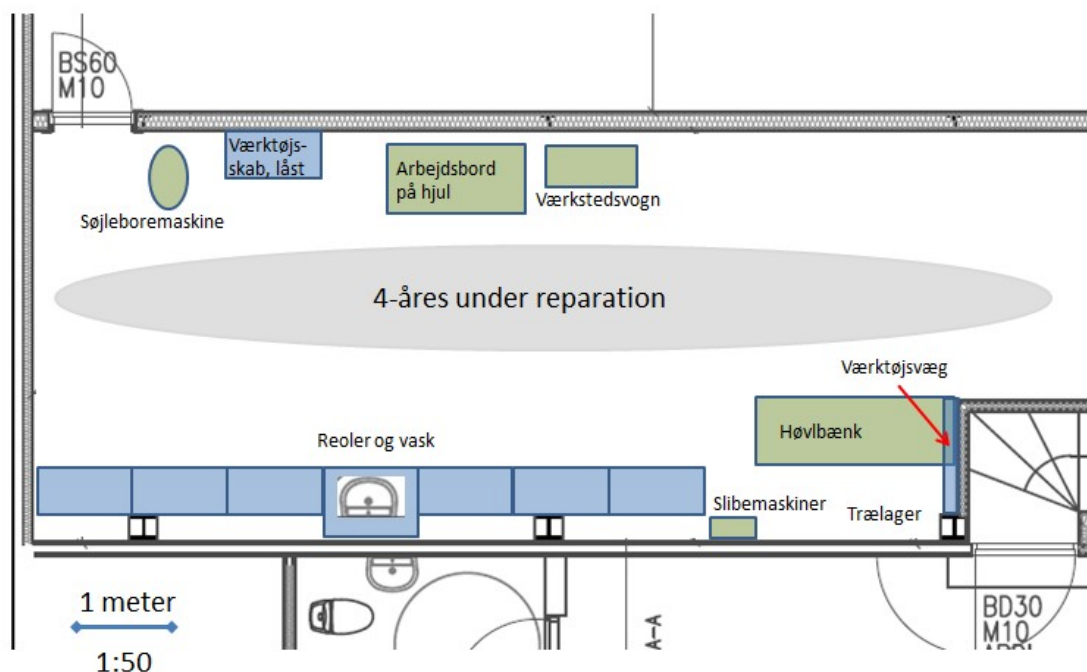
Værkstedet ønskes indrettet så fleksibelt som muligt. Fra Carl Ras A/S er der doneret en del åbne stålreoler, som kan benyttes som erstatning for de tidligere skabe i kombination med plast opbevaringsbokse. De åbne hylder suppleres med et aflåseligt værktøjsskab.

Der er ligeledes doneret et arbejdsbord, som tænkes forsynet med hjul, så det kan køres ud til dagslyset, hvis man har behov for det. Der tænkes ligeledes anskaffet en arbejdsvogn, som kan rumme en del værktøj samtidig med, at det udgør et lille arbejdsbord. Dermed vil man kunne køre vognen ud til en båd for reparation på forpladsen.

Der indrettes udsugning fra teknikrum på 1. sal. Den generelle loftsbelysning suppleres med passende arbejdslys. I reolen indrettes en udslagsvask.

I alt foreslås investeringer på 25.000 kr. til indretningen.

Nedenstående er værkstedet vist med en fire-åres under reparation.



10. Vedtægtsudvalg

Ole E. fremlagde udvalgets forslag til ændringer af vedtægterne. Der kom enkelte forslag til justeringer. Udvalget vil nu udarbejde et endeligt forslag til generalforsamlingsgodkendelse. Ændringerne nævnes ikke her, da de vil blive selvstændigt fremlagt.

11. Eventuelt

Bådbroens ringe tilstand blev drøftet. Bestyrelsen er i kontakt med kommunen om dette, som alle tre klubber med bådbroer er bekymrede over.